



Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека  
**Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения  
«Центр гигиены и эпидемиологии в Тюменской области»**

12.04.2013



УТВЕРЖДАЮ:

Главный врач ФБУЗ «Центр  
гигиены и эпидемиологии в  
Тюменской области»

А. Я. Фольмер

г. Тюмень

**Экспертное заключение № 29 Д**

о соответствии (не соответствии) санитарным правилам зданий, строений,  
сооружений, помещений, оборудования и иного имущества, используемых для  
осуществления образовательной деятельности

- 1. Наименование учреждения:** Образовательное дошкольное учреждение частный детский сад «Панда» ООО «Вега-инвест»;
- 2. Адрес:** г. Тюмень, ул. Депутатская, 78 корпус ½;
- 3. Юр. адрес:** г. Тюмень, г. Тюмень, ул. Депутатская, 78 корпус ½;
- 4. Директор** – М. М. Неженец;
- 5. Телефон-8** (3452)75-55-37.

**Представлены документы:**

Заявление № 12804 от 01.04.2013г., Устав учреждения, изменения в устав от 10.09.2010г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 89 № 000731190 от 05.04.2010г., свидетельство о постановке на учет в налоговый орган серия 72 № 001764350 от 24.05.2010г., договор аренды нежилого помещения № 2012\_1 от 01.06.2012г., № б/н от 03.09.2012г., договор № 104/2012 от 01.10.2012г. на проведение дератизационных и дезинсекционных мероприятий с ООО «Современные экологические системы Западной Сибири», договор № 78431 от 17.01.2013г. с ООО «ПИОНЕР» на утилизацию ртутьсодержащих ламп, договор № 78/1-2-2010 от 01.09.2010г. с ООО «Управляющая компания Агат» на вывоз, сбор твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора, договор № 22/01-13 от 11.01.2013г. на сервисное обслуживание системы очистки воды с ЗАО «Научно-внедренческая фирма «Резерв», договор № 0007392 от 14.02.2013г. с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тюменской области» о проведении лабораторных исследований, приказ № 12 от 20.12.2010г. о назначении ответственного за утилизацию ртутьсодержащих ламп (исполнительный директор Дубинина М.В.), договор № 145 от 14.03.2011г. с ООО «Гильдия Профессионального сервиса» на оказание услуг по ремонту и обслуживанию технологического и холодильного оборудования, договор от 01.01.2013г. с ИП Ждановой С.В. на услуги прачечной, договор № 117139 от 05.04.2011г. с ООО «Компания Чистая вода» на поставку питьевой бутилированной воды, результаты лабораторных исследований, замеров: протоколы замеров микроклимата № 03.8012 от 03.12.2010г., №

03.1497 от 03.04.2013г., протоколы замеров освещенности № 03.8011 от 03.12.2010г., № 03.1498 от 03.04.2013г., протоколы микробиологического и санитарно-химического исследования воды № 02.9758 от 03.04.2013г., № 02.9759 от 04.04.2013г., протоколы микробиологического исследования готовых блюд № 01.2204, № 01.2205 от 05.04.2013г., протокол исследования обеда на калорийность и химический состав № 01.2206-2208 от 10.04.13г., протоколы смывов на БГКП № 02.9775-9784 от 04.04.13г., на иерсинии № 02.9760-9764 от 12.04.2013г., яйца гельминтов № 02.9765-9774 от 05.04.2013г., на сальмонеллы № 02.9883-9885 от 04.04.2013г.

**В результате проведённой экспертизы установлено:**

Детское учреждение расположено на первом этаже жилого дома по адресу ул. Депутатская, 78 1/2. Время пребывания детей с 7 часов 30 минут до 19 часов.

Территория учреждения изолирована и ограждена. Вход в детское учреждение отдельный.

На территории оборудована 1 групповая площадка для прогулок, соответствующая п.11.6.(б) СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях».

Мусор собирается в контейнеры установленные на прилегающей территории жилых домов и вывозится по договору № 78/1-2-2010 от 01.09.2010г. с ООО «Управляющая компания Агат». Для сбора мусора установлено 3 контейнера с крышками на бетонированной площадке.

**Набор, площади и оборудование помещений:**

Помещения приспособлены под детское дошкольное образовательное учреждение для детей, возраст посещающих детей от 1,5 до 7 лет. Детей в возрасте с 1,5 до 3 лет - 12 (списочный состав), с 3 до 7 лет - 6 детей (списочный состав). Средняя посещаемость детей за 6 месяцев 2011г. составила 13,5 детей.

Площадь игровых (групповых) помещений на одного ребенка с учетом посещаемости соответствует требованиям п.5. СанПиН 2.4.1.2791-10 (изменения №1 к СанПиН 2.4.1.2660-10), п.11.7 СанПиН 2.4.1.2660-10 СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях».

Вход в здание отдельный, общее приемное помещение  $S=33,7\text{м}^2$ , в котором установлены индивидуальные шкафчики.

В состав помещений для пребывания детей входят: 3 игровых помещения  $S=36,8\text{м}^2$ ,  $35,2\text{м}^2$  и  $32,4\text{м}^2$ , спальня площадью  $34,7\text{м}^2$  и  $21,0\text{м}^2$ , все помещения смежные, две игровые и одна спальня проходные. Площадь на одного ребенка в игровых и спальном помещении достаточная, соответствует п. 11.7 СанПиН 2.4.1.2660-10 СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях».

Оборудованы отдельные помещения для умывания ( $\sim 3\text{м}^2$ ), 1 санузел ( $\sim 3,7\text{м}^2$ ) и один совмещенный санузел ( $2,25\text{м}^2$ ). В совмещенном санузле для детей до 3-х лет расположены: унитаз для слива индивидуальных горшков с маркировкой (14 шт.). Для хранения индивидуальных горшков в санузле имеется стеллаж, ёмкость и квачи для их обработки.

В санузле выделена отдельная кабина для персонала в соответствии с п.6.23 СанПиН 2.4.1.2660-10 СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях».

В спальнях помещениях установлены кровати – трансформеры 8 и 4 шт. (на 36 мест) и 4 одноместные кровати.

Детская мебель промаркирована в соответствии с ростом и возрастом детей. Отопительные приборы в спальне и игровых комнатах ограждены съёмными деревянными решетками.

Отделка помещений выполнена разрешенными в строительстве материалами. Сертификаты соответствия имеются.

#### **Водоснабжение, санитарное оборудование помещений:**

Системы водоснабжения, канализования – централизованные. На период проведения экспертизы аварий на системах не зарегистрировано (акт исправности отопления, вентиляции и водоснабжения от 22.03.2013г. ООО «Управляющая компания Агат»). Горячее водоснабжение через бойлер, находящийся в подвале. На период отключения централизованного горячего водоснабжения имеется резервный источник горячего водоснабжения – водонагреватель «ARISTON», установленный в умывальной (на стене). Вода к умывальникам поступает через смесители.

На пищеблоке установлена система доочистки воды (Фильтр для воды «Гейзер 3» стационарный, модификации для воды с повышенным содержанием железа), сертификат соответствия имеется. На сервисное обслуживание системы заключен договор с ЗАО «Научно-внедренческая фирма «Резерв» Результаты исследования воды после очистки по микробиологическим и санитарно-химическим показателям прилагаются (протоколы лабораторных исследований: № 02.9758 от 03.04.2013г., № 02.9759 от 04.04.2013г.).

В помещении для умывания установлены 2 детских умывальника на высоте 0,4м и 1 взрослый, душевой поддон; в санузле для детей от 3-х лет установлены 2 детских унитаза, разделённые перегородкой в соответствии п.11.7. 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях».

#### **Световой режим:**

Все основные помещения имеют естественное освещение. Стекла в окнах чистые, высоко растущими деревьями, шторами, комнатными растениями окна не затеняются. Отделка помещений выполнена в светлых тонах.

Искусственное освещение в помещениях, в т.ч. на пищеблоке выполнено встроенными растровыми светильниками NC 2402C 4x18 зеркального отражения с открытыми люминесцентными лампами PHILIPC TLD 18W/54. Перегоревших ламп нет. Измеренный уровень искусственной освещенности достаточный, что подтверждается протоколами № 03.8011 от 03.12.10г., № 03.1498 от 03.04.2013г.

Ответственность за сбор, хранение и утилизацию ртутьсодержащих ламп возложена на генерального директора Дубинину Н.В. по приказу № 12 от 20.12.2010г. На утилизацию ртутьсодержащих ламп заключен договор № 78431 от 17.01.2013г. с ООО «ПИОНЕР».

#### **Воздушно-тепловой режим:**

Отопление централизованное, водяное. В качестве отопительных приборов используются радиаторы. На период обследования аварий на системах не зарегистрировано. Проверку систем отопления, вентиляции и водоснабжения периодически проводит ООО «Управляющая компания Агат» (акт исправности от 22.03.2013г.).

Система вентиляции в групповых, спальнях помещениях естественная через вентристенные вытяжные каналы, окна, двери.

Контроль за температурой воздуха в помещениях осуществляется с помощью бытовых термометров, прикрепленных к наружной стене в помещениях с пребыванием детей на высоте 0.8м.

На пищеблоке над плитой установлен вытяжной зонт с угольным фильтром, находится в рабочем состоянии, работает в системе рециркуляции воздуха. Представлен паспорт. Заключен договор от 14 марта 2011г. на оказание услуг по ремонту и обслуживанию технологического и холодильного оборудования с ООО «Гильдия

профессионального сервиса» (акт исправности технологического и холодильного оборудования от 22 марта 2013г. прилагается).

Измеренные температура и относительная влажность воздуха в помещениях соответствуют требованиям СанПиН 2.4.1.2660-10 (протокол № 03.8012 от 03.12.2010г.).

#### **Организация питания:**

Для организации питания в учреждении имеется пищеблок, состоящий из одного помещения  $S=8,6\text{м}^2$ . Работает на полуфабрикатах (мясные п/ф и быстрозамороженные овощи).

Помещение имеет естественное освещение, подвод горячей и холодной воды. Для приготовления пищи имеется одна 4-х конфорочная э/плита с духовкой (марки HANSA). Для мытья столовой и кухонной посуды установлена посудомоечная машина марки ВЕКО. Холодильное оборудование: 1 двухкамерный бытовой холодильник (ARISTON) для мясных продуктов, рыбы и куры, 1 бытовой холодильник (Саратов) для хранения суточной пробы, морозильный ларь (POZIS-СВИЯГА-155-1) для полуфабрикатов. Оборудование исправно (акт исправности технологического и холодильного оборудования от 22.03.2013г. ООО «Управляющая компания «Агат»).

Установлено 3 производственных стола – 2 для готовой продукции, 1 для сырой, 2-х гнездовая моечная ванна (производственная). Для хранения кухонной посуды имеется навесной шкаф над столом готовой продукции. Для столовой посуды оборудованы 2 навесных шкафа.

В игровой для детей до 3-х лет оборудована буфетная для раздачи питания с подводом горячей и холодной воды, одногнездовой раковиной с тумбой. Также в буфетной установлены стол кухонный для раздачи с тумбой, 2 навесных шкафа для сушки посуды, посудомоечная машина марки Indesit для мытья столовой посуды. Для приёма пищи установлены 2 стола-подковы на 12-14 мест.

Для приема пищи детей от 3-х лет оборудована столовая  $S=17,1\text{м}^2$ , в которой размещены восемь столов-трапеций на 24-28 посадочных мест, стол и канцелярский шкаф для медицинского работника, стол для раздачи пищи. Дети разного возраста питаются в разное время (группа дошкольного возраста на 30 минут раньше группы дошкольного возраста).

Питание детей организуется на основании примерных 10-дневных меню для детей 2-3 лет и для детей 3-7 лет. Меню имеет экспертное заключение № 6Д от 29.03.2011г.

Столовой посуды, приборов по количеству детей в учреждении достаточно, имеется запас.

Маркировка инвентаря и оборудования проведена, уборочный инвентарь хранится в витражном помещении, моющих и дезинфицирующих средств достаточно.

Санитарное состояние помещений удовлетворительное.

#### **Санитарно-противоэпидемиологический режим:**

Санитарное состояние участка и помещений удовлетворительное. Уборочный инвентарь выделен, промаркирован, хранится в отведенном месте.

Из дезинфицирующих средств используют «ХТХ Жавель» (сертификат соответствия имеется).

Постельного белья достаточно: по 3 комплекта на ребенка, 2 комплекта на матрацников. Смена белья проводится каждые 7 дней. График смены белья составлен.

Организована централизованная стирка санитарной одежды сотрудников, постельного белья и полотенец в прачечной ИП Жданова С.В. по договору от 01.01.2013г. Грязное белье складывается в витражном помещении. Для хранения чистого белья в спальнях имеются оборудованные шкафы.

Персонала 10 человек, в том числе 1 повар. На всех работающих заведены медицинские книжки установленного образца. Медицинский осмотр и гигиеническое

обучение прошли в июле, сентябре, октябре 2012года, флюорографическое обследование в сентябре, октябре 2012г., в марте 2013г. пройдено всеми сотрудниками.

Для питья используется кипяченая вода, хранится в чайниках, для раздачи воды используются стаканчики. Количество стаканчиков **соответствует** числу детей в группе. Есть приказ на ответственное за кипячение воды лицо (№ 13 от 03 января 2011г.)

На проведение дератизационных и дезинсекционных мероприятий заключен договор №104/2012 от 01.10.2012г. с ООО «Современные экологические системы Западной Сибири» (акт № 000501 от 28.09.2012г.).

#### **Медицинское обслуживание:**

Медицинского кабинета нет. Медицинским персоналом детское учреждение укомплектовано: принят на работу 1 медицинский работник по специальности «медицинская сестра».

Функциональные обязанности медицинского работника определены в договоре № 1 от 01.03.2012г. Договор заключен непосредственно с медицинским работником. Согласно гарантийному письму, решается вопрос о заключении договора с ЛПУ. Время работы медицинского работника в учреждении согласно договору № 1 от 01.03.2012г. – с 7.30 до 19.00 часов. В настоящее время на согласовании в департаменте образования находится договор о трёхстороннем сотрудничестве на предмет медицинского обслуживания с детскими садами, расположенными в пределах одного квартала.

#### **Организация производственного контроля:**

Программа производственного контроля в учреждении составлена. Производственный лабораторный контроль в 2010-2013гг. осуществляется по договорам в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Тюменской области».

Результаты исследования воды питьевой, готовой продукции на микробиологические показатели, обеда на калорийность и химический состав, смывов с поверхностей, уровня искусственной освещенности, параметров микроклимата соответствуют требованиям санитарных правил.

**РЕЗУЛЬТАТ:** В результате проведенной экспертизы зданий, строений, помещений, оборудования и иного имущества, используемых в частном дошкольном образовательном учреждении города Тюмени детский сад «Панда» ООО «Вега-инвест», установлено **СООТВЕТСТВИЕ** условий требованиям СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях».

Зав. отделением гигиены  
детей и подростков



Д.Г.Кинёва

Ю.Ю.Иванова  
8(3452) 567-890  
доб. 3842  
12.04.2013г.